

Odborný posudek na projekt **Relaxační a aktivně-zábavní park pro seniory ve Stříbře**

Posuzovatel: Bc. Karel Lukeš, starosta města Stříbra

Projekt, který studenti vymysleli dokazuje, že dnešní mládež vnímá potřeby seniorů. Toto u mě jednoznačně boduje.

Po prostudování projektu musím říci, že autoři mysleli téměř na vše. Autoři se zaměřili na lokalitu bývalých kasáren, kde chtěli svým projektem přispět k její revitalizaci. Ve Stříbře bych však pro projekt viděl vhodnější místo. Dle mého názoru a zkušeností, je vhodnější přivést projekt blíže k lidem než vozit lidi k „projektu“. Navrhl jsem se tedy, že by bylo vhodnější umístit park (jeho část) k Domovu s pečovatelskou službou. Seniori již zde mají vybudované zázemí v podobě budovy „Klubu důchodců“ a prvky parku budou mít doslova u dveří.

Nyní ale k samotnému projektu. Položkový rozpočet vychází z obvyklých ceníkových cen. Celkové náklady byly vyčísleny na 12 miliónů korun, které na základě odhadovaných prací v jednotlivých etapách se mohou blížit projektové ceně. Troufám si tvrdit, že výběrové řízení na zhotovitele by stlačilo cenu o 20-30%.

Naopak ceny za údržbu jsou naprosto reálné, jelikož byly ze strany autorů poptány v naší městské organizaci, která se podobným typem údržby zabývá v celém městě. Investor, v tomto případě město, tak v tomto projektu rovnou získává reálný přehled, kolik jej bude park stát v rámci udržitelnosti.

Důležité je to, že projekt, tak jak je navržen, může být postaven v kterémkoliv městě, protože tvoří celistvý prostor. Město Stříbro z projektu již realizovalo část „posilovny pro seniory“, která se za několik málo týdnů provozu těší velkému zájmu seniorů. V současné době je zkreslován i projekt altánu, který bychom seniorům chtěli postavit ještě v letošním roce. Toto potvrzuje, že projekt je realizovatelný.

Závěrem mohu říci, že nápadu, zpracování, finanční kalkulaci i udržitelnosti byla věnována spousta času, což se odrazilo v celkové výborné kvalitě zpracování celého projektu.

Ve Stříbře dne 25.6.2015



Bc. Karel Lukeš
starosta města